



JOURNEE DE L'EXPERT EN ESTIMATIONS IMMOBILIERES

12^{ème} édition

Jeudi 9 octobre 2025

**Centre Patronal
Rte du Lac 2 - 1094 Paudex**

TARIFS

CHF 200.-

Nouveaux brevetés en estimations (brevet obtenu en 2025)

CHF 250.-

Membres CEI et CSEA

CHF 340.-

Tarif préférentiel pour les membres des sections cantonales USPI Suisse, ARCID, RICS et étudiants en cours de formation (USPI formation, SVIT School, IEI, MAS en expertise EPFL)

CHF 400.-

Non-membres

La finance d'inscription comprend le repas et la documentation sous format électronique.

Nombre de places limité !

PUBLIC-CIBLE

Architectes, avocats, banquiers, courtiers, développeurs, experts, fiduciaires, fiscalistes, gérants, notaires, propriétaires institutionnels et privés.

RENSEIGNEMENTS ET INSCRIPTIONS

Chambre suisse d'experts en estimations immobilières (CEI)
Tél. 058 796 38 27
secretariat@cei.ch - www.cei.ch



Un programme exceptionnel pour cette 12^{ème} édition !

La CEI a le plaisir de vous proposer cette année encore des intervenant(e)s de grande qualité, des spécialistes reconnus dans leur domaine d'expertise.

Nous débiterons avec un tour d'horizon des dernières tendances du marché immobilier selon UBS. Puis, nous parlerons indices immobiliers et méthodes d'estimation, du secteur bancaire au secteur public, en nous arrêtant quelques instants sur ces fameuses zones réservées.

Le cocktail dînatoire sera l'occasion de réseauter et d'échanger, après quoi c'est avec une joie toute particulière que nous récompenserons les meilleurs brevetés romands de l'année.

L'après-midi sera dédié à l'actualité de la fiscalité immobilière et à l'architecture, ou comment valoriser la qualité des périmètres à forte densité. La journée sera clôturée par les récits de Jérôme de Meyer à qui nous avons donné carte blanche.

Nous espérons vous accueillir très nombreux à cet événement de la CEI.

08.45 Accueil café-croissants

09.15 Tour d'horizon du marché immobilier

M. Thomas Veraguth, CIO Swiss & Global Real Estate Strategy, UBS Switzerland SA

10.00 Prendre le pouls du marché : les indices de prix de l'immobilier

Mme Corinne Becker, Cheffe de la section Prix, Office fédéral de la statistique (OFS)

10.45 Pause

11.00 De l'expertise bancaire à l'expertise en faveur d'une collectivité publique

M. Rolf Eberhard, Délégué à la commission immobilière, Ville de Lausanne

11.45 Zones réservées : des enjeux à la mise en oeuvre

M. Alain Turatti, Directeur général, Direction générale du territoire et du logement de l'Etat de Vaud (DGTL)

12.30 Cocktail dînatoire

13.30 Remise des prix aux nouveaux brevetés en estimations immobilières

13.45 Valeur locative ou jurisprudence en matière de fiscalité immobilière (selon les résultats de la votation du 28 septembre)

Me Alexandre Faltin, Associé, Oberson Abels SA

14.30 Densité, Qualité(s) et Valeur(s)

M. Igor Andersen, Architecte-urbaniste, Directeur, urbaplan

15.15 Carte blanche à Jérôme de Meyer

M. Jérôme de Meyer, Président, Groupe Fregate Holding SA (actifs dans l'immobilier, l'éducation et l'hôtellerie en Suisse romande)

16.00 Fin