

Demande d'adhésion en qualité de

Membre Expert

Membre Expert Junior

1. Renseignements personnels	
Nom Prénom	
Adresse	
NPA Lieu	
Date de naissance	
Nationalité Permis (étrangers)	
Téléphone privé	
Téléphone mobile	
Email privé	

2. Renseignements professionnels	
Situation professionnelle	<input type="checkbox"/> Indépendant <input type="checkbox"/> Salarié
Entreprise	
Position/Fonction dans l'entreprise	
Adresse	
NPA Lieu	
Téléphone professionnel	
Fax professionnel	
Téléphone mobile professionnel	
Email professionnel	
Site internet	
Nombre d'employés	

3. Formations	
<i>Veillez uniquement cocher les cases correspondantes à votre(vos) formation(s) ayant abouti à l'obtention d'un titre.</i>	
<input type="checkbox"/> Brevet fédéral d'expert en estimations immobilières	<input type="checkbox"/> MAS en gestion immobilière
<input type="checkbox"/> Brevet fédéral de gérant d'immeubles	<input type="checkbox"/> MAS en expertise immobilière
<input type="checkbox"/> Brevet fédéral de courtier en immeubles	<input type="checkbox"/> Economiste (HES, UNI, HEC, etc.)
<input type="checkbox"/> Brevet fédéral de promoteur immobilier	<input type="checkbox"/> Architecte (HES, EPFL, EPFZ, etc.)
<input type="checkbox"/> Diplôme supérieur d'administrateur de biens immobiliers	<input type="checkbox"/> Ingénieur (HES, EPFZ, EPFL, etc.)
<input type="checkbox"/> Diplôme IEI	<input type="checkbox"/> Juriste

4. Spécialités	
<input type="checkbox"/> Terrains à bâtir	<input type="checkbox"/> Biens historiques
<input type="checkbox"/> Habitations individuelles, familiales, PPE	<input type="checkbox"/> Hôtellerie et restauration
<input type="checkbox"/> Résidences de montagne	<input type="checkbox"/> Méthodes financières (DCF, etc.)
<input type="checkbox"/> Petits objets commerciaux	<input type="checkbox"/> Droit de superficie
<input type="checkbox"/> Immeubles (habitation, administratifs)	<input type="checkbox"/> Usufruit et droit d'habitation
<input type="checkbox"/> Immeubles (commerciaux)	<input type="checkbox"/> Biens agricoles
<input type="checkbox"/> Immeubles (industriels, artisanaux)	<input type="checkbox"/> Objets spéciaux (golf, manège, aérodrome, etc.)
<input type="checkbox"/> Biens d'exception	<input type="checkbox"/> Conseils pour les autorités publiques

5. Langues	
<input type="checkbox"/> Français	<input type="checkbox"/> Espagnol
<input type="checkbox"/> Allemand	<input type="checkbox"/> Russe
<input type="checkbox"/> Anglais	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Italien	<input type="checkbox"/>

6. Activité professionnelle dans l'expertise					
	2019	2020	2021	2022	2023
A. Nombre de rapports réalisés en qualité d'expert en estimations					
B. Nombre de rapports réalisés en qualité de membre d'une commission officielle					
Veuillez préciser le nom de la(des) commission(s) officielle(s)					

7. Responsabilité civile professionnelle	
Avez-vous contracté une assurance responsabilité civile professionnelle pour votre activité d'expert en estimations immobilières ?	
<input type="checkbox"/> Oui, à titre individuel <input type="checkbox"/> Oui, par le biais de mon employeur <input type="checkbox"/> Non	Si oui, veuillez préciser laquelle (lesquelles) et votre fonction : <input type="checkbox"/> RC standard (lésions matérielles + dégâts matériels) <input type="checkbox"/> RC préjudice de fortune (dommages économiques) <input type="checkbox"/> RC standard + RC préjudice de fortune

8. Membre USPI		
Etes-vous membre actif d'une association cantonale rattachée à l'USPI ?		
<input type="checkbox"/> Oui, en qualité de membre individuel <input type="checkbox"/> Oui, en qualité de membre entreprise <input type="checkbox"/> Non	Si oui, laquelle (lesquelles) : <input type="checkbox"/> USPI-Fribourg <input type="checkbox"/> USPI-Genève <input type="checkbox"/> USPI-Jura	<input type="checkbox"/> USPI-Neuchâtel <input type="checkbox"/> USPI-Vaud <input type="checkbox"/> USPI-Valais

9. Membre autres associations	
Etes-vous membre actif d'autres associations professionnelles liées à l'immobilier ?	
<input type="checkbox"/> Oui, en qualité de membre individuel <input type="checkbox"/> Oui, en qualité de membre entreprise <input type="checkbox"/> Non	Si oui, veuillez préciser laquelle (lesquelles) et votre fonction :

10. Annexes à joindre		
Votre demande d'adhésion doit réunir les éléments suivants.	Membre Expert	Membre Expert Junior
Curriculum vitae incluant copie des certificats de travail attestant de l'activité d'expert, copie des certificats de formation attestant des titres obtenus et références	✓	✓
Photo portrait (format électronique JPG) Le site www.cei.ch offre la possibilité de diffuser une photo portrait afin d'agrémenter votre page de profil personnel. <input type="checkbox"/> Oui, je souhaite diffuser une photo portrait. (Le fichier doit porter votre nom, à joindre par e-mail) <input type="checkbox"/> Non, je ne souhaite pas diffuser une photo portrait.	✓	✓
3 rapports d'expertises d'objets différents pouvant être rendus anonymes (selon spécialités choisies au point 4 ci-dessus)	✓	✗
2 lettres de recommandations Établies par des membres experts CEI (voir lettre-type ci-après)	✗	✓
Extrait du Registre du commerce	✓	✓
Police d'assurance (couverture responsabilité civile)	✓	✓

Le futur membre déclare avoir reçu le Règlement de la Chambre suisse d'experts en estimations immobilières (CEI) dans sa dernière version (octobre 2020) en avoir pris connaissance et le reconnaître expressément.

Le futur membre certifie qu'il a rempli personnellement la présente demande d'admission, dont le contenu est conforme à la vérité.

Le présent formulaire vaut donc reconnaissance de dette au sens de l'art. 82 LP pour toutes factures de cotisations et contributions liées à votre adhésion.

Lieu

Date

Signature



chambre suisse d'experts en estimations immobilières

Lettre de recommandation

Demande d'adhésion Membre expert Junior

Identité du Futur Membre Expert Junior (candidat/e)	
Identité du Membre Expert CEI (parrain/marraine)	

Selon l'Article 3.2, lettre B, alinéa c du Règlement de la Chambre des experts en estimations immobilières (CEI), le soussigné(e), membre expert de plein droit de la Chambre suisse des experts en estimations immobilières, certifie accorder son parrainage au/à la candidat/e, qui effectue une demande d'adhésion en qualité de membre junior à la CEI.

Par la présente, le parrain/la marraine confirme avoir rencontré et discuté avec le/la candidat/e et l'avoir rendu attentif/ve au fait que le membre CEI doit satisfaire en tous points aux standards d'expérience, de qualité, d'éthique et de professionnalisme, tels que définis à l'Article 2 du règlement de la Chambre des experts en estimations immobilières.

Le parrain/La marraine est donc en mesure de recommander ce/cette candidat/e en tant que membre junior et s'engage à l'accompagner durant ses années probatoires (au maximum trois) jusqu'à la procédure visant à son acceptation comme membre expert (cf. Art. 4 Règlement).

Le parrain/La marraine confirme également qu'il/elle n'est ni l'employeur ni un membre de la famille du/de la candidat/e.

Pour mémoire, les membres experts juniors sont des professionnels formés, mais ne disposant pas encore d'une expérience suffisante pour se conformer en tout point aux exigences de la pratique professionnelle prônées et défendues par la Chambre des experts en estimations immobilières.

Lieu

Date

Signature Membre Expert CEI
